



COMUNE DI RONCO SCRIVIA
CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

**Verbale di deliberazione
del Consiglio Comunale**

DELIBERAZIONE N. **2**
Adunanza del **06-03-2023**

OGGETTO:	Adozione proposta di aggiornamento al PUC ex art 43 co. 3 lett. a) della L.R.36/1997 e s.m.i. consistente nella modifica della tipologia dei servizi pubblici all'interno dell'ambito RQ TPD 06 Isolabuona e contestuale approvazione del rapporto preliminare ai sensi dell'art. 13 della L.R. 32/2012 e s.m.i.
-----------------	--

Oggi sei marzo duemilaventitre alle ore 21:00, nella sala delle adunanze previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Pres./Ass.
Oliveri Rosa	Sindaco	Presente
Agosti Sergio	Consigliere	Presente
Russo Ivana	Consigliere	Presente
Gatto Francesco	Consigliere	Presente
Quartino Davide	Consigliere	Presente
Grisanti Ivana	Consigliere	Presente
Merici Rossella	Consigliere	Presente
Gozzi Fabrizio Davide	Consigliere	Presente
Gubbioli Cinzia	Consigliere	Presente
Ginesi Ariella	Consigliere	Presente
Merlin Maria Giuseppina	Consigliere	Presente
Coppola Alessandro	Consigliere	Presente
Carpi Matteo	Consigliere	Presente

Totale Presenti 13 e Totale Assenti 0

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE, Dott.ssa Rossella Caprara, la quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Presidente dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

È presente in teleconferenza il Consigliere Coppola Alessandro;

Relaziona l'Assessore competente Area Urbanistica Arch. Granara Paolo;

L'intervento del Vice Sindaco Dott. Sergio Agosti e Assessore all'Ambiente, precisa che il centro raccolta viene semplicemente spostato mantenendo le sue attuali caratteristiche. Il sito di Isolabuona è stato scelto per la sua adeguatezza sotto il profilo urbanistico e logistico. Il centro di raccolta è lo strumento per perseguire un obiettivo di raccolta differenziata ad almeno il 70%.

Seguono ulteriori spiegazioni sul finanziamento del progetto.

Segue l'intervento del Consigliere Carpi Matteo che legge il testo allegato 1) alla presente.

Segue l'intervento della Sindaco che legge il testo allegato 2).

A fine lettura la Sindaco afferma che il Consigliere Coppola ha fatto pesanti e non veritiere affermazioni sui social. Il nuovo centro di raccolta è un servizio, non è una discarica. È l'unico spazio di proprietà comunale ritenuto adeguato a un centro di raccolta e strumento atto ad implementare il servizio di raccolta differenziata.

La Consigliera Merlin interviene facendo notare che l'Amministrazione avrebbe dovuto interagire maggiormente con la minoranza per far conoscere il progetto.

La Sindaco replica alla Consigliera Merlin sottolineando che si può interagire meglio vicendevolmente, acquisire un metodo che permetta di rapportarsi con l'Amministrazione e con i social.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Ronco Scrivia è dotato di Piano Urbanistico Comunale approvato con DGR n. 477 del 04.06.2021, avente ad oggetto "Comune di Ronco Scrivia (Ge) – Piano Urbanistico Comunale. Approvazione ai sensi dell'art. 38, comma 10, della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., con contestuale approvazione di varianti al PTCP", e successiva rettifica con Decreto del Direttore Generale – Vice Direzione Generale Territorio – del 17.03.22 atto n. 1666;

Preso atto della Deliberazione n. del 20.01.23 con la quale la Giunta Comunale ha approvato quanto segue:

- l'accoglimento della proposta di Amiu Genova S.p.a., in qualità di gestore dei servizi integrati dei rifiuti, di realizzazione di un nuovo Centro Intercomunale di raccolta dei rifiuti urbani ed differenziati a seguito del riconoscimento di adeguato finanziamento;
- l'individuazione del sito da destinare al nuovo Centro Intercomunale di raccolta dei rifiuti urbani ed differenziati presso un'area inserita nella zona produttiva di Loc. Isolabuona, frazione di fondovalle di Ronco Scrivia, con una superficie massima di mq. 2400 nel rispetto della morfologia del territorio e della fascia di rispetto autostradale pari a metri 30;
- la perimetrazione precisa del sito contenuta nell'allegato A alla deliberazione;
- la necessità di modificare il vigente PUC dando mandato al responsabile dell'Area Urbanistica;

Dato atto che l'area oggetto dell'individuazione è sita in Località Isolabuona ed è identificata catastalmente al N.C.T. del Comune di Ronco Scrivia al foglio n.25 porzioni dei mappali n. 1019, 212, 242 e 243 di proprietà del Comune di Ronco Scrivia;

Verificato che

- la modifica per l'individuazione del nuovo Centro Intercomunale di raccolta dei rifiuti urbani ed differenziati riguarda l'ambito RQ TPD 06 di Isolabuona del vigente PUC il quale è interessato dall'attuazione degli interventi già previsti, approvati ed in corso di realizzazione (solo le opere private a destinazione produttiva mentre le opere pubbliche

risultano già tutte ultimate) nel piano particolareggiato denominato “Piano degli insediamenti produttivi – PIP – di Isolabuona);

- nello specifico la modifica consiste nella cambiamento della tipologia dei servizi pubblici ed interessa esclusivamente una porzione dell’area individuata a verde pubblico esistente;
- la modifica nella tipologia dei servizi consiste nell’individuazione di un’area di superficie pari a circa mq. 2400 da destinare ad Interesse Comune anziché a Verde Pubblico esistente;

Dato atto che le Norme urbanistiche del vigente PUC includono già tra gli elementi di flessibilità della disciplina urbanistico-edilizia dell’Ambito RQ TPD 06 di Isolabuona la seguente casistica: “Modifiche conseguenti a localizzazione di servizi e infrastrutture di cui sopravvenga necessità e non diversamente localizzabili.”;

Considerato che la modifica consiste nella modifica alle dotazioni territoriali del vigente Piano Urbanistico Comunale e che la procedura di modifica può essere individuata nell’aggiornamento di cui all’art. 43, c. 3 lettera a) della L.R. n. 36/97 e s.m.i. il quale testualmente recita:

3. **Costituiscono aggiornamento le seguenti modifiche al PUC in quanto non incidenti sulla descrizione fondativa e sugli obiettivi del PUC e sempreché conformi ai¹⁵ piani territoriali e di settore di livello sovraordinato e nel rispetto delle disposizioni in materia di VAS di cui alla l.r. 32/2012 e successive modificazioni e integrazioni e delle relative indicazioni applicative:**
 - a) **modifiche della tipologia dei servizi pubblici o di interesse pubblico di livello comunale localizzati dal PUC ove i relativi vincoli siano operanti a norma dell’articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni e integrazioni, nonché la localizzazione di nuovi servizi pubblici o di interesse pubblico di livello comunale;**

Vista la proposta di aggiornamento al PUC redatta dall’Area Urbanistica costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Urbanistica;
- Stralcio Tavole 4A e 4B – Servizi ed Infrastrutture;
- Stralcio Norme, articolo 8e campo 1 Parte 2 dell’Ambito Sistema delle Dotazioni Territoriali;
- Rapporto preliminare;

Dato atto che:

- 1) l’aggiornamento consiste nella modifica della tipologia dei servizi pubblici ovvero nell’introduzione del servizio di Interesse Comune di progetto in sostituzione del servizio Verde Pubblico esistente senza alterazione degli standard urbanistici del vigente PUC, nello specifico:
 - il servizio Verde Pubblico esistente passa da mq. 114.096 a mq. 111.696 (riduzione di mq. 2400), il nuovo standard aggiornato è pari a 14,43 mq/ab il quale risulta ampiamente soddisfatto a fronte dell’obbligo di 9,00 mq/ab ai sensi del DM 02.04.1968 n. 1444;
 - il servizio di Interesse Comune di progetto pari a mq. 4146 viene incrementato di mq. 2400 e pertanto passa a mq. 6546, con il vigente PUC lo standard è già soddisfatto in quanto risulta pari a 6,63 mq/ab a fronte dell’obbligo di 2 mq/ab ai sensi del DM 02.04.1968 n. 1444, con la modifica ammonta a 10,46 mq/ab;
- 2) l’aggiornamento comporta:

- a. la sola modifica cartografica delle Tav. 4A, 4B e 4C – Servizi ed Infrastrutture in quanto le Norme per l'ambito RQ TPD 06 Isolabuona includono già tra gli elementi di flessibilità della disciplina urbanistico-edilizia dell'Ambito (art. 28, comma 4, l.r. 36/1997 e s.m.) le “Modifiche conseguenti a localizzazione di servizi e infrastrutture di cui sopravvenga necessità e non diversamente localizzabili.”;
- b. la revisione delle tabelle contenute nel campo 1 dell'Ambito Sistema delle Dotazioni Territoriali, limitatamente alle seguenti dotazioni: Interesse Comune di previsione (incremento di mq. 2400) e Verde Pubblico esistente (riduzione di mq. 2400), specificando che trattasi di sola modifica alla tipologia dei servizi ed in compensazione nel rispetto degli obblighi di legge di cui al DM 02.04.1968 n. 1444;

3) l'aggiornamento, come si rileva dal rapporto ambientale, non comporta impatti significativi sull'ambiente ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/12 e s.m.i.;

Accertato che i soggetti competenti in materia ambientale da consultare al fine di acquisire i pareri per la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 13, c. 4 della L.R. n. 32/12 e s.m.i. sono i seguenti:

Regione Liguria – Dipartimento Ambiente - Servizio Pianificazione Territoriale e Vas
ARPAL

- Direzione Scientifica
- CAT
- Dipartimento di Genova
- ASL 3 Genovese - Igiene e sanità pubblica
- Città Metropolitana di Genova
- Direzione Territorio e Mobilità
- Ufficio Controllo Attività Edilizia e Territorio
- Direzione Generale
- Ufficio Pianificazione Territoriale
- Direzione Ambiente

Ritenuto conseguentemente di adottare l'aggiornamento al PUC ai dell'art. 43, c. 3 lettera a) della L.R. n. 36/97 e s.m.i. per la modifica della tipologia dei servizi pubblici ovvero nell'introduzione del servizio di Interesse Comune di progetto in sostituzione del servizio Verde Pubblico in quanto non incidente sulla descrizione fondativa e sugli obiettivi del PUC nonché conforme ai piani territoriali e di settore di livello sovraordinato e nel rispetto delle disposizioni in materia di VAS di cui alla L.R. 32/2012 e s.m.i.;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica da parte del Responsabile dell'Area Urbanistica e di regolarità contabile da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il vigente statuto Comunale;

Tutto ciò premesso, e per le motivazioni in premessa citate;

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. 4 (Ginesi A., Merlin M.G., Coppola A. e Carpi M.), astenuti nessuno su n. 13 presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di adottare, per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate, **l'aggiornamento al Piano Urbanistico Comunale – PUC ai sensi dell'art. 43, c. 3 lettera a) della L.R. n. 36/97 e s.m.i. per la modifica della tipologia dei servizi pubblici ovvero**

nell'introduzione del servizio di Interesse Comune di progetto in sostituzione del servizio Verde Pubblico relativamente all'ambito RQ TPD 06 di Isolabuona - Ambito di Riquilificazione dei tessuti produttivi disorganizzati (piano particolareggiato insediamenti produttivi Loc. Isolabuona), in quanto non incidente sulla descrizione fondativa e sugli obiettivi del PUC nonché conforme ai piani territoriali e di settore di livello sovraordinato e nel rispetto delle disposizioni in materia di VAS di cui alla L.R. 32/2012 e s.m.i.;

- 2. di dare atto** che la modifica al **Piano Urbanistico Comunale – PUC**, di cui al precedente punto 1, è rappresentata nei elaborati redatti dall'Area Urbanistica, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, come di seguito elencati:
 - **Relazione Urbanistica;**
 - **Stralcio Tavole 4A e 4B – Servizi ed Infrastrutture;**
 - **Stralcio Norme articolo 8 e campo 1 Parte 2 dell'Ambito Sistema delle Dotazioni Territoriali;**
 - **Rapporto preliminare;**

- 3. di trasmettere** ai sensi dell'art. 13, c. 4 della L.R. n. 32/12 e s.m.i. il Rapporto Preliminare ai soggetti competenti in materia ambientale da consultare al fine di acquisire i pareri per la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 13, c. 4 della L.R. n. 32/12 e s.m.i. sono i seguenti:
Regione Liguria – Dipartimento Ambiente - Servizio Pianificazione Territoriale e Vas
ARPAL
 - Direzione Scientifica
 - CAT
 - Dipartimento di Genova
 - ASL 3 Genovese - Igiene e sanità pubblica
 - Città Metropolitana di Genova
 - Direzione Territorio e Mobilità
 - Ufficio Controllo Attività Edilizia e Territorio
 - Direzione Generale
 - Ufficio Pianificazione Territoriale
 - Direzione Ambiente

- 4. di dare atto** che in conseguenza del presente trovano applicazione le misure di salvaguardia di cui all'art. 42 della L.R. 36/1997 e s.m.i.;

- 5. di pubblicare** ai sensi dell'art 43 c. 6 della L.R. n. 36/1997 s.m.i. la suddetta modifica di aggiornamento al PUC, unitamente al relativo atto deliberativo, mediante inserimento nel sito informatico comunale per un periodo di trenta giorni consecutivi, durante il quale chiunque potrà prenderne visione, estrarne copia e presentare osservazioni, previo avviso da pubblicarsi nel BURL e nel medesimo sito informatico;

- 6. di dare** mandato alla Responsabile dell'Area Urbanistica l'adozione di tutti gli atti attinenti e conseguenti al presente provvedimento;

Indi, stante l'urgenza a provvedere

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. 4 (Ginesi A., Merlin M.G., Coppola A. e Carpi M.), astenuti nessuno su n. 13 presenti e votanti, espressi per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4,

del D.L.vo n. 267/2000 e s.m.i..

Alle ore 21,45 chiude il collegamento di teleconferenza il Consigliere Coppola Alessandro.

PARERI EX ART. 49 D.LGS. 267/2000

Il Responsabile dell'area esprime parere Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 22-02-2023

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
F.to Arch. Daniela Merlo

Il Responsabile dell'area esprime parere Favorevole in ordine alla **Regolarità Contabile**

Data: 27-02-2023

Il Responsabile dell'Area Economico-
Finanziaria
F.to Simona Sacco

Letto, confermato e sottoscritto

La Sindaco Presidente
F.to Dott.ssa Rosa Oliveri

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Rossella Caprara

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 07-03-2023 al 22-03-2023, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma primo, D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Ronco Scrivia, 07-03-2023 Reg. N.° 112

L'incaricato della pubblicazione
F.to Paola Calabrese

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06-03-2023

in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Rossella Caprara