



COMUNE DI RONCO SCRIVIA
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
UFFICIO TRIBUTI

INFORMATIVA IMU 2022



ACCONTO DA VERSARE ENTRO IL 16/06/2022 - calcolare il 50% dell'importo IMU versato per l'anno 2021

CONGUAGLIO DA VERSARE ENTRO IL 16/12/2022

ALIQUOTE:

POSSESSORE DI IMMOBILI (escluse le abitazioni principali) e aree fabbricabili da corrispondere mediante autoliquidazione da parte del contribuente	10,6 per mille
ABITAZIONI CONCESSE IN COMODATO d'uso gratuito a particolari condizioni (art. 1, comma 10) con una riduzione del 50% della base imponibile	
ABITAZIONI LOCATE A CANONE CONCORDATO: con una rid. del 25% della base imponibile	
FABBRICATI DEL GRUPPO D (7,6 per mille quota Stato – 3,00 per mille quota Comune)	
AREE FABBRICABILI	
ABITAZIONE PRINCIPALE DI LUSO Categorie A/1 A/8 A/9	6,00 per mille
ABITAZIONE PRINCIPALE (escluso cat. A/1 A/8 e A/9) E RELATIVE PERTINENZE (cat. C/2 C/6 e C/7)	ESENTI
IMMOBILI STRUMENTALI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA DI CUI AL COMMA 8 DELL'ART. 13 DEL DECRETO LEGGE N.201/2011 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 214/2011	1,00 per mille
FABBRICATI DEFINITI "BENI MERCE"	esenti

I versamenti vanno effettuati **esclusivamente** con MODELLO F24.

I codici tributo da indicare sul mod. F24 sono i seguenti:

3916	IMU - AREE FABBRICABILI	3918	IMU – ALTRI FABBRICATI
3930	IMU - FABBRICATI CATEGORIA D - COMUNE	3913	IMU - FABBRICATI RURALI
3925	IMU - FABBRICATI CATEGORIA D - STATO		AD USO STRUMENTALE

Si ricorda che il codice catastale del Comune di Ronco Scrivia è H536

Il supporto al calcolo sarà effettuato solo su prenotazione.

Per chiarimenti e informazioni telefonare dal lunedì al venerdì al n.ro 010/9659024-42 oppure via e-mail tributi@comune.roncoscrivia.ge.it oppure tributi2@comune.roncoscrivia.ge.it